



Wzór umowy – część II

zawarta w dniu w Szczecinie pomiędzy:
Skarbem Państwa Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Szczecinie, reprezentowaną przez
.....,
z siedzibą w Szczecinie przy ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, NIP: 8513073563,
zwaną dalej „Zamawiającym”

a
..... z siedzibą w przy ul., poczta:
....., NIP:, reprezentowaną przez,
.....,
zwaną dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.)

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zabiegów ochrony czynnej na terenie **rezerwatu Wrzosowiska Cedyńskie im. inż. Czesława Czyżewskiego** w ramach projektu pt. „Realizacja zabiegów ochrony czynnej wskazanych w planach ochrony lub ochronnych na terenie wybranych rezerwatów przyrody”, finansowanego ze środków NFOŚiGW, w ramach projektu pt. „Ochrona wybranych siedlisk i gatunków wymienionych w Dyrektywie Siedliskowej na podstawie wskazań zawartych w planach zadań ochronnych i planach ochrony na terenie województwa zachodniopomorskiego”, finansowanego ze środków NFOŚiGW.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, który stanowi załącznik do umowy, oraz złożoną ofertą.
3. Wskazany w Opisie Przedmiotu Zamówienia rozmiar prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy ma charakter szacunkowy. Rozmiar prac zleconych do wykonania może ulec zmianie, co jednak nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
4. Termin realizacji prac w terenie:
 - dla etapu w roku 2017: od 01 października do 10 listopada 2017 r.
 - dla etapu w roku 2019: od 01 października do 10 listopada 2019 r.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenia ciała lub spowodowanie śmierci.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy, wykorzystywane przez siebie materiały, urządzenia i maszyny, itp.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu lub Zarządcy terenu odszkodowania w

Projekty

„Realizacja zabiegów ochrony czynnej wskazanych w planach ochrony lub zadaniach ochronnych na terenie wybranych rezerwatów przyrody” oraz „Ochrona wybranych siedlisk i gatunków wymienionych w Dyrektywie Siedliskowej na podstawie wskazań zawartych w planach zadań ochronnych i planach ochrony na terenie województwa zachodniopomorskiego”, finansuje:



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki wodnej



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowis
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl

wysokości równowartości szkód wyrządzonych Zamawiającemu lub Zarządcy terenu, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, chyba że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją umowy.

5. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem sytuacji gdy w umowie wyraźnie wskazano odmiennie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do zaleceń przedstawiciela Zamawiającego lub przedstawiciela Zarządcy terenu w zakresie realizacji przedmiotu umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi PGL Lasy Państwowe, zapisami umowy, lub uznaną wiedzą leśną i agrotechniczną.
8. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację przedmiotu umowy jeżeli Wykonawca narusza postanowienia umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy wykorzystując techniki oraz technologię gwarantujące minimalizację strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przez cały okres ich używania; utrzymywanie ich w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniających ich użytkowanie bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je używających oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace; posiadający aktualne atesty świadectwa dopuszczenia do eksploatacji itp., o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje.
12. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić przedstawicielowi Zamawiającego weryfikację wykonania obowiązków o których mowa w ustępie 10 i 11.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
14. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie do zakresu prac objętych umową i oświadcza, iż: wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony jego współpracowników, kontrahentów lub podwykonawców w wykonaniu czynności przewidzianych w niniejszej umowie, posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie czynności będących przedmiotem umowy, ukończone z wynikiem pozytywnym szkolenie dopuszczające do pracy z pilarką zgodnie z § 21 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2006 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej (Dz. U. Nr 161, poz. 1141) lub odpowiadające im uprawnienia wydane w innych Państwach Członkowskich Unii Europejskiej, uznane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394 z późn. zm.).
15. Wykonawca posiada aktualne na czas trwania umowy ubezpieczenie OC odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się do jego utrzymania przez okres wykonywania przedmiotu umowy.
16. Zamawiający na każdym etapie realizacji zamówienia będzie uprawniony do weryfikacji czy Wykonawca posiada aktualne na czas trwania Umowy ubezpieczenie OC odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej.
17. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, jak też odpowiednimi normami obowiązującymi na terenach Lasów Państwowych.
18. Ze względu, iż przedmiot umowy realizowany jest na terenie znajdującym się w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe podlegającego procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes), Wykonawca, zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy zgodnie z powyższymi zasadami. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami wskazanymi w zdaniu poprzednim.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają łączne wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:00/100) w tymzł podatek VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nastąpi na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.
4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych będą podpisane protokoły odbioru częściowego. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest podpisanie przez Strony protokołu odbioru po zakończeniu wykonania przedmiotu umowy, stwierdzającego prawidłowe ich wykonanie bez zastrzeżeń.
5. Płatności dokonywane na rzecz Wykonawcy na podstawie protokołów odbioru częściowego będą wypłacane w kolejnych latach kalendarzowych maksymalnie do wysokości środków posiadanych na ten cel w danym roku kalendarzowym, zgodnie z harmonogramem projektu, tj. w następujących limitach:
w roku 2017
 - a) zadanie 1: 21,50 % wartości, tj., kwota..... zł brutto
 - b) zadanie 2: 31,80 % wartości, tj., kwota..... zł bruttow roku 2019
 - a) zadanie 1: 21,50 % wartości, tj., kwota..... zł brutto
 - b) zadanie 2: 25,20 % wartości, tj., kwota..... zł brutto
6. Faktury częściowe i fakturę końcową, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca przedłoży w terminie do 7 dni od dnia podpisania odpowiednio protokołów odbioru częściowego i protokołu odbioru końcowego.
7. W przypadku realizacji przedmiotu umowy za pomocą podwykonawców, warunkiem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu umowy, jest przedstawianie Zamawiającemu wraz z każdą fakturą VAT oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego przekazanie podwykonawcy przez Wykonawcę wynagrodzenia za wykonane przez Niego prace.
8. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Dane do wystawienia faktury/rachunku: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie, ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, NIP 851-307-35-63, REGON 320-590-577.
10. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury jest: Wydział Spraw Terenowych w Złocieniu Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie, ul. Dworcowa 13, 78-520 Złocieniec.
11. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę:
12. Niezależnym od stron umowy, warunkiem przekazania środków z tytułu wynagrodzenia jest dostępność środków w planie finansowym Zamawiającego.
13. Zamawiający zastrzega, że jeżeli środki, o których mowa w ust. 12 nie zwiększą planu finansowego Zamawiającego w terminie umożliwiającym dochowanie terminu zapłaty, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia uruchomienia rezerwy celowej przeznaczonej na sfinansowanie powyższego zadania, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że przyjmując do realizacji zamówienie zapewni, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących przy wykonywaniu zamówienia, zatrudnione były na podstawie umowy o pracę zgodnie z art. 22 §1 Kodeksu pracy (Dz. U z 2014 r., poz. 1502 ze zm.), minimum trzy osoby realizujące zamówienie w zakresie koszenia oraz wycinki drzew zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Obowiązek opisany w pierwszym zdaniu dotyczy także realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania prac ma obowiązek okazać Zamawiającemu umowę o pracę dla osoby lub osób, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający na każdym etapie realizacji zamówienia będzie uprawniony do weryfikacji tożsamości osób uczestniczących w realizacji prac oraz kontroli, czy osoba realizująca zamówienie jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę.
4. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy, Zamawiający wymaga przedłożenie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

§ 5

1. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu umowy, celem okazania terenu. Zamawiający powiadomi (faxem, e-mail, telefonicznie) Wykonawcę o wizji, najpóźniej 2 dni przed jej terminem. W wizji będą uczestniczyć Wykonawca, upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego oraz Zarządcy terenu. Z wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu zakończenie danego etapu prac. Zgłoszenie, o którym mowa winno zostać przekazane Zamawiającemu w formie: pisemnej osobiście lub faxem lub drogą e-mail.
3. Odbiór zostanie wyznaczony przez Zamawiającego w terminie nie późniejszy niż 3 dni robocze od dnia otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2. O terminie odbioru wykonawca zostanie powiadomiony w formie: pisemnej - faxem lub drogą e-mail.
4. Wykonawca może wziąć udział w odbiorze prac. Brak obecności Wykonawcy nie uniemożliwia dokonania obioru przez Zamawiającego.
5. Odbiór prac w terenie nastąpi podstawie protokołu częściowego/końcowego stwierdzający wykonanie ich bez żadnych zastrzeżeń.
6. Jeżeli podczas odbioru częściowego/końcowego okaże się, że wykonane prace wymagają poprawek w celu zapewnienia ich zgodności z zakresem prac określonym w umowie, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego dokonania wszelkich zmian i poprawek w terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz zgodnie z zaleceniami ustalonymi w protokole odbioru częściowego/końcowego.
7. Po upływie terminu wykonania umowy, Zamawiający ma prawo: naliczyć Wykonawcy kary umowne, określone w § 8 umowy; wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie przedmiotu umowy lub jego części w sposób wolny od wad, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy, zastąpić wykonawcę nowym wykonawcą.

§ 6

1. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto w kwocie: zł brutto zostanie wniesione przez Wykonawcę w formach przewidzianych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy przez Wykonawcę i przyjęcia go przez Zamawiającego jako należycie wykonanego.
4. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy zastosowano kary umowne potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwrotowi podlega kwota pomniejszona o sumę naliczonych kar umownych.
5. W przypadku, gdy suma kar umownych przekroczy kwotę zabezpieczenia, zabezpieczenie nie zostanie zwrócone, a w pozostałej części Zamawiający dokona potrącenia z wynagrodzenia, wynikającego z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. W przypadku, gdy z przesunięciem terminu realizacji umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie traciło ważność, Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia nowego zabezpieczenia bądź przedłużenia dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia. Koszt przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.

§ 7

1. W zakresie realizacji umowy uprawnionym do reprezentowania Zamawiającego jest _____.
2. Wykonawca ustanawia Kierownika prac w osobie _____ którego Wykonawca upoważnia do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym w zakresie wykonywania umowy.
3. Wykonawca ustanawia operatora piłarki w osobie _____.
4. Wykonawca zapewnia realizację umowy wyłącznie za pomocą osób wyznaczonych do realizacji umowy, które podlegały ocenie w trakcie badania oferty.
5. Zmiana osób wyznaczonych do realizacji umowy, na doświadczenie których Wykonawca powołał się w złożonej ofercie, będzie możliwa jedynie w przypadku zastąpienia tych osób osobami legitymującymi się nie gorszymi uprawnieniami określonymi w SIWZ oraz

posiadającymi co najmniej równoważne doświadczenie zawodowe co osoby zastępowane. Zastąpienie potencjału kadrowego nowymi osobami jest możliwe jedynie po uzyskaniu zgody Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, w okresie kolejnych dni kalendarzowych opóźnienia, liczone za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym/końcowym przedmiotu umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) zamawiający zastrzega możliwość odstąpienia od umowy z tytułu niewykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w takim przypadku Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;
 - 4) ** za nie dopełnienie obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 3 w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto,
 - 5) ** za uniemożliwienie weryfikacji osób biorących udział w realizacji przedmiotu umowy oraz kontroli czy osoba realizująca zamówienie jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 6) w przypadku stwierdzenia przy odbiorze częściowym/końcowym przedmiotu umowy wad których się nie da usunąć, w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
 - 7) za nieprzedłożenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w sytuacji, o której mowa w § 6 ust. 7 w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
2. W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekroczy zastrzeżone kary umowne, oraz wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 9

Zmiana przedmiotowej umowy może nastąpić w przypadku:

- 1) zmiany danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną umowy (np. zmiany numeru rachunku bankowego);
- 2) zmiany danych teleadresowych;
- 3) zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy i zmian zasad płatności wynagrodzenia, w szczególności w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy;
- 4) zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmiany zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie lub wytycznych dotyczących ich realizacji;
- 5) zmian przedmiotu umowy związanych z rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.
- 6) niezrealizowania części przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający może zastąpić wykonawcę nowy wykonawcą, a wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
- 7) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy – w sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia tych zmian spowodowana jest:
 - a) zmianą stawki podatku od towarów i usług, pod warunkiem, iż Wykonawca wykaże, że zmiana stawki podatku od towarów i usług realnie zwiększyła koszty Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek w terminie 30 dni od zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług złożyć do Zamawiającego pisemny wniosek, w którym musi wykazać rzeczywisty wpływ zmiany stawki podatku na zwiększenie kosztów realizacji umowy, przedstawiając w tym szczegółowe wyliczenia i zależności między zmianą stawki podatku od towarów i usług a wzrostem kosztów realizacji Umowy. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia złożenia wniosku oceni czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmian na wzrost kosztów realizacji umowy. Po ocenie dostarczonych dokumentów i obliczeń Strony przystąpią do negocjacji w zakresie zwiększenia wynagrodzenia umownego brutto, przy czym wynagrodzenie umowne netto

pozostanie bez zmian. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulega zmianie w przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej umowy. Wówczas, wynagrodzenie brutto Wykonawcy za część prac wykonywaną po terminie wprowadzenia zmiany ulegnie stosownym zmianom natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian.

- b) zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę pod warunkiem, że zmiana ta skutkować będzie zwiększeniem kosztów po stronie Wykonawcy związanych z realizacją Umowy. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek w terminie 30 dni od zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia złożyć do Zamawiającego pisemny wniosek, w którym musi wykazać rzeczywisty wpływ zmiany minimalnego wynagrodzenia na zwiększenie kosztów realizacji Umowy, przedstawiając w tym szczegółowe wyliczenia i zależności między zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia a wzrostem kosztów realizacji Umowy. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia złożenia wniosku ocenia czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmiany na wzrost kosztów realizacji Umowy. Po ocenie dostarczonych dokumentów i obliczeń Strony przystępują do negocjacji w zakresie zwiększenia wynagrodzenia umownego brutto;

Klauzula waloryzacyjna dotycząca wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę, ma zastosowanie tylko w przypadku gdy pracownikowi przysługuje wynagrodzenie w kwocie płacy minimalnej. Jeżeli wynagrodzenie należne pracownikowi jest wyższe od płacy minimalnej zarówno „nieaktualnej” jak i „aktualnej”, wówczas zmiana przepisów w tym zakresie nie będzie miała rzeczywistego wpływu na wynagrodzenie pracowników, a tym samym na koszty realizacji zamówienia.

- c) zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę rzeczywistego wpływu zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na zwiększenie kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.

W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek w terminie 30 dni od wprowadzenia zmian złożyć do Zamawiającego pisemny wniosek, w którym musi wykazać rzeczywisty wpływ zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na zwiększenie kosztów realizacji Umowy, przedstawiając w tym szczegółowe wyliczenia (konkretne wskazanie osób choćby poprzez określenie ich funkcji, wskazanie ich wynagrodzenia oraz miesięcznego wymiaru godzin, które dane osoby poświęcą na wykonywanie zadań związanych z realizacją zamówienia) i zależności między zmianą zasad przyznawania a wzrostem kosztów realizacji Umowy. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia złożenia wniosku ocenia czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmian w zakresie podlegania lub zmian wysokości składek na wzrost kosztów realizacji Umowy. Po ocenie dostarczonych dokumentów i obliczeń Strony przystępują do negocjacji w zakresie zwiększenia wynagrodzenia umownego brutto.

§ 10

1. Zmiana terminu wykonania przedmiotowej umowy może nastąpić w przypadku:
 - 1) zmiany obowiązujących przepisów prawa, która stanowi przeszkodę w rozpoczęciu, lub kontynuowaniu wykonywania przedmiotu umowy,
 - 2) zmiany warunków pogodowych lub wystąpienie innych okoliczności, których wcześniej nie można było przewidzieć,
 - 3) gdy zaistnieje przerwa w realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, termin na wykonanie przedmiotu umowy zostanie wydłużony o czas trwania przeszkody, uniemożliwiającej jej wykonanie.
3. Jeżeli w toku wykonywania umowy Wykonawca stwierdzi, że zaistniały okoliczności, opisane w ust. 1 niniejszego paragrafu i w związku z tym przedmiot umowy może nie zostać wykonany w terminie określonym w § 1 ust. 4 niniejszej umowy, Wykonawca niezwłocznie i nie później niż w terminie 2 dni od powzięcia takich informacji, pisemnie powiadomi Zamawiającego o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu umowy, wskazując prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę.

§ 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) nie wykonania przedmiotu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Wykonawca odpowiada za niewykonanie lub wykonanie umowy niezgodnie z jej zapisami, chyba, że niewykonanie lub wykonanie niezgodne z zapisami umowy jest spowodowane wyłącznie działaniem lub zaniechaniem osób trzecich, nie uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy, jeśli tych działań lub zaniechań nie można było przewidzieć ani uniknąć, albo siłą wyższą;
 - 2) w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 3) w przypadku braku środków finansowych, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawierania umowy;
2. Odstąpienie od umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od umowy, Zamawiający dokona inwentaryzacji prac wykonanych do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych, zgodnie z umową, do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.

§ 12

Strony umowy nie mogą przenosić praw i obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy na osoby trzecie bez uzyskania pisemnej zgody drugiej strony.

§ 13

Osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy są:

- 1) ze strony Zamawiającego:, tel., e-mail:.....
- 2) ze strony Wykonawcy, tel., e-mail:

§ 14

Zmiana Umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 15

1. Strony umowy dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygnąć na drodze polubownej.
2. W przypadku braku rozwiązania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy na drodze polubownej, właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie właściwy rzeczowo sąd w Szczecinie.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017, poz. 459) oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Integralną część Umowy stanowi Opis Przedmiotu Zamówienia.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

* niepotrzebne skreślić

** nie dotyczy Wykonawcy który jest osobą fizyczną i wykonuje usługę osobiście.